

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

- Odbor územního rozvoje a výstavby -

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 471070/2026/OV.Syn

Praha, dne 03.08.2026

Č.jedn.: MCP8 471085/2026

Libeň/d 41

Vyřizuje: Ing. Luboš Synek

ROZHODNUTÍ

NUTNÉ ZABEZPEČOVACÍ PRÁCE

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") (dále jen "stavební zákon"), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zjistil, že záměrem

**Stavební úpravy a změna užívání domu
Praha 8, Libeň č.p. 41, Elsnicovo nám. 6**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 3681 v katastrálním území Libeň, jejímž vlastníkem je

Crispino nemovitosti spol. s r.o., IČO 25168878, Elsnicovo náměstí 41, 180 00 Praha

(dále jen "vlastník"), jsou ohroženy životy nebo zdraví osob nebo zvířat.

I. Podle § 295 odst. 1 písm. c) stavebního zákona

n a ř i z u j e

vlastníkovi provést nutné zabezpečovací práce:

- Oprava a statické zajištění oplocení stavby

II. Stanoví podmínky pro provedení nutných zabezpečovacích prací:

- 1. Nutné zabezpečovací práce na oplocení budou provedeny neprodleně nejpozději však do 3 dnů od doručení tohoto rozhodnutí.**
- Provedení nutných zabezpečovacích prací vlastník oznámí bezodkladně po jejich dokončení stavebnímu úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Crispino nemovitosti spol. s r.o., Elsnicovo náměstí 41, 180 00 Praha

Odůvodnění:

Stavební úřad na základě podnětu MČ Praha 8 a vlastní kontrolní činnosti zjistil, že záměrem jsou ohroženy životy nebo zdraví osob nebo zvířat tím, že provizorní oplocení zamezující vstup neoprávněných osob na výše citovanou stavbu, které je tvořeno ocelovými kari sítěmi a dřevotřískovými deskami, je na několika místech uvolněné, jeho uvolněné části zasahují do průchozího profilu přilehlého chodníku a tím ohrožují bezpečný pohyb osob po chodníku a v neposlední řadě neplní funkci zajištění stavby před vstupem nepovolaných osob, na stavbu dochází ke vstupu neoprávněných osob. Zjištěný technický stav oplocení staveniště hrozí odpadnutím dalších desek výplní provizorního oplocení staveniště a tedy zabezpečení objektu rozestavěné stavby není dostatečné a bezpečné, zejména z hlediska pohybu chodců po chodníku.

Celkový stav záměru není takový, aby ho bylo nutné neodkladně odstranit.

Stavební úřad v řízení zjistil, že nařízením nutných zabezpečovacích prací nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Nutnými zabezpečovacími pracemi se zamezí ohrožení životů, zdraví osob a zvířat. Stavební úřad uložil vlastníkově povinnost nahradit náklady.

Podle § 295, odst. 1 písm c) stavebního zákona stavební úřad nařídí nutné zabezpečovací práce zejména v případě, že jsou záměrem ohroženy životy nebo zdraví osob nebo zvířat, a to bez i bez provedené kontroly, je-li to nezbytné k ochraně zákonem chráněného veřejného zájmu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání proti rozhodnutí nemá podle § 295 odst. 5 stavebního zákona odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Nutné zabezpečovací práce se provádějí na náklad vlastníka.

Příloha: fotodokumentace stavu oplocení

Otisk úředního razítka

Ing. Luboš Synek
pověřený vedením státní stavební správy

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. Crispino nemovitosti spol. s r.o., IDDS: 3wxpavi

Obyčejně:

2. ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň

3. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

4. Městská část Praha 8, zastoupena OKS ÚMČ Praha 8, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň

Co:

spis

evidence

OÚRV- ODS

Za správnost vyhotovení odpovídá Ing. Luboš Synek