



MHMPXPRX478B

dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 837262/2026
 Sp. zn.:
S-MHMP 297823/2024/STR

Vyřizuje/tel.:

Ing. Mgr. Jitka Kulhánková
 236 00 4767
 Počet listů/příloh: 2/0
 Datum:
29.9.2026

SEZNÁMENÍ S DALŠÍMI PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že v odvolacím řízení vedeném proti rozhodnutí spis. zn. MCP8 195418/2020/OV.Jb, č.j. MCP8 159687/2023, které vydal Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, a kterým se schvaluje stavební záměr nazvaný „Bytový dům Trojská“, Praha 8 - Troja, při ulici Trojská, na pozemcích parc. č. 714/1, 714/2, 714/3, 715/1, 715/3, 1664/1 a 160/2 v k.ú. Troja, dále byly v řízení **doplněny podklady** pro vydání rozhodnutí. Konkrétně bylo do spisu doplněno:

- Část dokumentace s datem vyhotovení 08/2025 s aktualizací výpočtu potřebného počtu parkovacích stání. Byly aktualizovány hrubé podlažní plochy pro účely výpočtu dopravy v klidu a navýšen počet parkovacích stání o 3 stání na celkový počet 36 stání (33 stání vázaných a 3 návštěvnická), z toho z toho 2 vyhrazená pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené a závazná stanoviska dotčených orgánů, které se aktualizace dotýká:
- závazné stanovisko odboru bezpečnosti MHMP ze dne 24.9.2025 pod č.j. MHMP 969557/2025, sp. zn. S-MHMP 953738/2025,
- závazné stanovisko Hygienické stanice hlavního města Prahy ze dne 15.10.2025 pod č.j. HSHMP 49911/2025, sp. zn. S-HSHMP 49911/2025,
- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy ze dne 24.11.2025 pod č.j. HSAA-9852-7/PRE3-2025

- sdělení Hasičského záchranného sboru hlavního města Prahy ze dne 16.10.2025 pod č.j. HSA-9852-4/OBK-2025.

Ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se k podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit. Účastníci se mohou vyjádřit k doplněným podkladům ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v budově MHMP, na adrese Jungmannova 29, Praha 1, v kanceláři odboru stavebního řádu č. dveří 314, 3. patro, a to v pondělí a ve středu od 8.30-12.00 hod a od 13.00-18.00 hod, v ostatní dny po předchozí telefonické domluvě.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

I. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a odvolatel, doporučeně, fyz. os. do vl. rukou

1. Jiří Hrouda, IDDS: 4wh3j4f

místo podnikání: Kouřimská č.p. 2347/24, 130 00 Praha 3-Vinohrady

zastoupení pro: Bytové družstvo Trojská, Lucemburská 2136/16, Vinohrady, 130 00 Praha 3

2. JUDr. Jaromír Kyzour advokát, IDDS: vxm3332

místo podnikání: Lublaňská č.p. 398/18, 120 00 Praha 2-Vinohrady

zastoupení pro: Karel Chorvát, náměstí Svobody 728/1, 160 00 Praha 6-Bubeneč

zastoupení pro: Helena Chorvátová, Na Dlážďence 836/50e, Praha 8-Troja, 182 00 Praha 82

zastoupení pro: Jan Šafrata, Šermířská 2378/5, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

zastoupení pro: Pavlína Šafratová, Šermířská 2378/5, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

3. MUDr. Olga Kaucká Kroftová, , PhD., IDDS: k56esti

trvalý pobyt: Na Dlážďence č.p. 719/50c, Praha 8-Troja, 182 00 Praha 82

4. Ing. Radek Vencel, IDDS: r4tj2b9

trvalý pobyt: Hovorčovická č.p. 1713/22, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

5. Ing. Radek Vencel, IDDS: r4tj2b9

trvalý pobyt: Hovorčovická č.p. 1713/22, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

zastoupení pro: Ing. Markéta Venclová, Na Dlážďence 737/50b, Praha 8-Troja, 182 00 Praha 82

6. Městská část Praha 8, JUDr. Josef Rambousek, tajemník, IDDS: g5ybpd2

sídlo: Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň

II. ostatní

7. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

- sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
8. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
9. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
10. Magistrát hlavního města Prahy, odbor majetkových agend, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
11. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
12. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
13. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
14. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
15. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice
16. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
17. Úřad městské části Praha 8, odbor kancelář starosty, IDDS: g5ybpd2
sídlo: Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
18. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
19. Úřad městské části Praha 8, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS: g5ybpd2
sídlo: Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň

III. na vědomí:

20. MHMP STR-spis