

Sok

MC78 J17018/2026

24. 08. 2026

ODVOLÁNÍ PROTI ROZHODNUTÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU

Sok

Magistrát hl. města Prahy, odbor stavebního řádu

Úřad Městské části Praha 8

Odbor územního rozvoje a výstavby

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

ODVOLATEL:

Aleš Láník

nar. 23. 12. 1980

trvale bytem Na Slovance 1963/42

ID datové schránky:

Věc: ODVOLÁNÍ PROTI ROZHODNUTÍ STAVEBNÍHO ÚŘADU

Tímto podávám odvolání proti Rozhodnutí, společnému povolení, stavebního záměru na stavbu Bytový dům Na Slovance, ulice Na Slovance, Praha 8 – Libeň, na pozemcích parc. č. 1815/1, parc. č. 1815/2 a parc. č. 3815/1 v katastrálním území Libeň, ze dne 5. 8. 2026, Spis. zn. MCP8 328938/2024/OV.Sok, Č. jedn. MCP8 314902/2026.

DŮVODY ODVOLÁNÍ:

1. V rámci řízení jsem nebyl jako vlastník bytové jednotky v bytovém domě Na Slovance 1963/42 obeslán o výše uvedeném záměru, výbor SVJ Na Slovance 1963/42 taktéž informován nebyl, což je v rozporu s tvrzením z Rozhodnutí, že úřad 27.5.2026 osoby s vlastnickými právy k sousedním stavbám obeslal.
2. Narušení pohody bydlení a nepřiměřené zastínění: Plánovaný bytový dům svou výškou výrazně převyšuje okolní zástavbu v ulici Na Slovance, konkrétně náš dům č.p. 1963/42 o dvě patra. Realizací zamýšlené stavby dojde k drastickému snížení oslunění a denního osvětlení našich obytných místností a zahrady, což je v rozporu s obecnými technickými požadavky na stavby. Prosím o přezkoumání světelně-technického posudku.
3. Narušení urbanistického charakteru lokality: Stavba nerespektuje stávající urbanistickou strukturu místa, kde dominuje nízkopodlažní zástavba a rodinné domy. Výškový skok je nepřiměřený a hrubě narušuje architektonický ráz ulice.
4. Ztráta soukromí: Vzhledem k výšce budovy a umístění oken/balkonů dojde k přímému nahlížení do našich soukromých prostor a na zahradu, čímž dojde k zásahu do našich vlastnických práv nad rámec nepřiměřený místním poměrům.

Navrhuji, aby nadřízený správní orgán napadené rozhodnutí zrušil a vrátil věc stavebnímu úřadu k novému projednání.

V Praze dne 18.8.2026